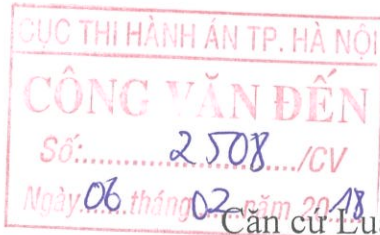


Số: 552/TB-CCTHADS

Ứng Hòa, ngày 05 tháng 02 năm 2018



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 15/2016/QĐST - DS ngày 16 tháng 12 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; Quyết định thi hành án số 17DS/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2017 của Chi cục THADS huyện Ứng Hòa; Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 12/01/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa đối với bà Nguyễn Thị Mai và ông Nguyễn Hà Thăng ở Đình Xuyên, xã Hòa Nam, huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 17/2018/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 02 tháng 02 năm 2018 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên thửa đất số: 556, tờ bản đồ số 05, diện tích 236,7m² đất thổ cư tọa lạc tại: xã Hòa Nam, huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội; thửa đất cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 860126, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: CH00546 do UBND huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội cấp cho ông Nguyễn Hà Thăng ngày 02/8/2011 (Hiện nay theo dự án VLAP, diện tích thửa đất trên thuộc thửa đất số 417, tờ bản đồ 26, đất chưa được cấp đổi giấy CNQSDĐ).

Cụ thể:

- Quyền sử dụng đất: 716.254.200đ;

- Tài sản gắn liền trên đất:

+ 01 ngôi nhà (03 tầng): 762.701.355đ

+ 01 mái vẩy: 3.059.311đ

*** Tổng giá khởi điểm của tài sản nêu trên là: 1.482.014.866 (Một tỷ bốn trăm tám mươi hai triệu không trăm mười bốn nghìn tám trăm sáu mươi sáu đồng)**

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá đến hết ngày 11/02/2018.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ứng Hòa, thành phố Hà Nội. (Địa chỉ: Hoàng Xá, Thị trấn Vân Đình, huyện Ứng Hòa, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- + Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
 - + Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
 - + Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
 - + Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
 - + Có tên trong danh sách các Tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp quản lý và đang được phép hoạt động;
 - + Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá
- Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Huyền